

REGIONE SICILIANA
Azienda Ospedaliera di Rilevanza Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 404

Oggetto: **Lavori di demolizione e fedele ricostruzione del padiglione 9 della U.O.C. Cardiologia del P.O. Garibaldi Centro - II stralcio.**
Approvazione perizia di variante e suppletiva.

Settore Tecnico

Bilancio

Aggregato di spesa:

Sub aggregato di spesa:

Autorizzazione n. _____ - Sub _____

Conto Ec.

Si attesta che la disponibilità del fondo del sopra riportato sub-aggregato è sufficiente a coprire la spesa prevista dal presente atto.

Per l'Ufficio Riscontro _____

Il Responsabile del Settore _____

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE

Visto:

Si conferma la suindicata disponibilità rilevata dal Settore Tecnico Patrimoniale e si iscrive nelle pertinenti utilizzazioni del budget.

Catania _____

L'addetto alla verifica della compatibilità economica

Lista di liquidazione n. _____

Il Dirigente Responsabile del Settore Economico Finanziario
(*Dott. Gianluca Roccella*)

Settore Tecnico

Il Responsabile dell'istruttoria

Il Responsabile del procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Salvatore Vitale

Seduta del giorno 09 DIC. 2014

*Nei locali della sede legale dell'Azienda
piazza S. Maria di Gesù, 5 Catania*

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Giorgio Giulio Santonocito

Nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 205/Serv.1/S.G. del 24.06.2014, giusta art. 33, c. 2, L.R. n. 5 del 14.04.2009

Con la presenza del:

Direttore Amministrativo
Dott. Giovanni Annino

e del

Direttore Sanitario
Dott. Giuseppe Giammanco

Con l'assistenza, quale Segretario del Dott. ***(Dott.ssa Gaetana Bonanno)***

ha adottato la seguente deliberazione

Premesso:

- **che**, deliberazione del Commissario Straordinario n. 2546 del 27.09.13, è stato approvato in linea amministrativa il progetto per l'esecuzione dei "lavori di demolizione e fedele ricostruzione del padiglione 9 della U.O.C. Cardiologia del P.O. Garibaldi Centro - II stralcio", secondo il seguente quadro economico di spesa:

Lavori

Importo dei lavori	790.450,11	
di cui: per lavori a b.a.	602.741,09	
per costo del personale	187.708,91	
Oneri sicurezza	14.550,00	
<i>Importo complessivo</i>		<i>805.000,14</i>

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Iva sui lavori (21%)	169.050,03	
Fondo ex art. 91 D.Lgs. 163/06	16.100,00	
Competenze tecniche	25.000,00	
Imprevisti	40.250,01	
<i>Importo complessivo</i>	<i>250.400,04</i>	

Importo complessivo del progetto *1.055.400,18*

- **che**, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 3045 del 21/11/2013, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore dell'impresa Vertical Projet S.r.l. con sede in Via Regina Elena 35, Cesarò (ME), per un importo netto pari ad € 413.013,87, oltre € 187.708,91 per costo del personale e € 14.550,00, per oneri per la sicurezza (entrambi non soggetti a ribasso) e, quindi, per un importo complessivo di € 615.272,78 (Iva esclusa);
- **che** in data 07.04.14 è stato sottoscritto tra le Parti il contratto d'appalto per l'esecuzione dei "lavori di demolizione e fedele ricostruzione del padiglione 9 della U.O.C. Cardiologia del P.O. Garibaldi Centro - II stralcio", per l'importo di cui sopra;
- **che** in data 18.02.14, giusta verbale di consegna in pari data, hanno avuto inizio i lavori in questione;
- **che**, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 89 del 24.01.14, è stato affidato l'incarico di "direzione lavori, misura e contabilità" dei lavori di che trattasi, con un impegno di spesa di € 42.700,00.

Preso atto:

- **che**, giusta deliberazione n. 1357 del 26.05.14, è stato disposta la liquidazione ed il pagamento della anticipazione, ai sensi dell'art.26 ter della L.98/2013, per un importo di € 61.527,00 (Iva compresa) e del I SAL, per lavori a tutto il 07.05.14, per un importo di € 139.086,17 (Iva compresa);
- **che**, giusta determina del dirigente responsabile del Settore Tecnico, n. 3 del 05.09.14, è stata disposta la liquidazione ed il pagamento del II SAL, per lavori a tutto il 31.07.14, per un importo di € 201.945,21 (Iva compresa);



- **che**, giusta determina del dirigente responsabile del Settore Tecnico, n. 18 del 24.10.14, è stata disposta la liquidazione ed il pagamento del III SAL, per lavori a tutto il 10.10.14, per un importo di € 220.410,34 (Iva compresa).

Rilevato che, nel corso dei lavori, il Responsabile unico del procedimento ha accertato, di concerto con il Progettista ed il Direttore dei lavori, la necessità di eseguire diversi e/o ulteriori lavori (come da allegata relazione di perizia) che risultano, comunque, indispensabili per il completamento della struttura da destinare a sede della U.O.C. Cardiologia del presidio ospedaliero Garibaldi Centro di Catania.

Visti a tal proposito:

1. la “perizia di variante e suppletiva” in data agosto 2014, redatta dal Direttore dei lavori ed acquisita con nota prot. n. 13017 del 03.11.14, composta dai seguenti elaborati:
Tavole A1, E1, F1, G1, H1, Tavole da 1 a 27,
2. la “relazione del Responsabile unico del procedimento sulla ammissibilità della perizia”, in data 05.01.14.

Preso atto:

1. del seguente “quadro di raffronto” progetto - contratto - perizia” :

	<i>Progetto</i>	<i>Variante</i>
<i>Lavori</i>		
Importo dei lavori a base d'asta	602.741,09	495.616,74
Importo costo del personale	187.708,91	234.024,55
Importo complessivo costi per la sicurezza	14.550,00	8.686,00
<i>Importo complessivo dei lavori</i>	<i>805.000,00</i>	<i>738.327,29</i>
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
Iva sui lavori (al 21 %)	169.050,00	
Iva sui lavori (al 22 %)	-	162.432,00
Imprevisti ed arrotondamenti	45.250,01	
Competenze tecniche	25.000,00	60.403,66
Fondo ex art. 92 D. Lgs. 163/06	16.100,00	16.100,00
<i>Importo complessivo somme a disposizione</i>	<i>250.400,01</i>	<i>238.935,67</i>
Economia sui lavori	-	66.672,71
Economia sulle somme a disposizione	-	11.464,34
Importo complessivo del progetto	1.055.400,01	1.055.400,01

2. **che** i nuovi lavori previsti in perizia comportano un incremento dell'importo contrattuale di € 123.054,51, inferiore al 20% dell'importo contrattuale;
3. **che**, per effetto di tali maggiori lavori suppletivi, il termine utile per l'esecuzione degli stessi è stato prorogato di novanta giorni;
4. **che**, con la sottoscrizione dello “schema di atto di sottomissione”, l'Appaltatore si è impegnato ad eseguire gli ulteriori lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, rinunciando a qualsivoglia ulteriore pretesa.

Ritenuto, per quanto complessivamente esposto, di potere:

- a. **approvare** i lavori di cui alla sopra citata “perizia di variante e suppletiva”, ai sensi dell'art. 132, c. 1, lettere “b” e “c”, del D.Lgs. 163/06 e smi, per un maggior importo dei lavori di € 123.054,51 (Iva esclusa);



b. **autorizzare** la stipula dell'atto di sottomissione di cui al sopra citato "schema".

Su proposta del Responsabile del Settore Tecnico, il quale, con la firma del presente atto ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale.

Sentiti i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario ed Amministrativo

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa e che qui di seguito si intendono ripetuti e trascritti integralmente:

1. **APPROVARE** l'allegata "perizia di variante e suppletiva" redatta dal Direttore dei lavori, secondo il seguente quadro economico, nel rispetto della deliberazione n. 2046/2013 e, pertanto, nell'ambito del ribasso d'asta ancora disponibile:

	<i>Variante</i>
<i>Lavori</i>	
Importo dei lavori a base d'asta	495.616,74
Importo costo del personale	234.024,55
Importo complessivo costi per la sicurezza	8.686,00
<i>Importo complessivo dei lavori</i>	<i>738.327,29</i>
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	
Iva sui lavori (al 21 %)	-
Iva sui lavori (al 22 %)	162.432,00
Imprevisti ed arrotondamenti	-
Competenze tecniche	60.403,66
Fondo ex art. 92 D. Lgs. 163/06	16.100,00
<i>Importo complessivo somme a disposizione</i>	<i>238.935,67</i>
Economia sui lavori	66.672,71
Economia sulle somme a disposizione	11.464,34
Importo complessivo del progetto	<i>1.055.400,01</i>

2. **RISERVARSI** con separato atto l'eventuale impegno delle residue economie derivanti dal ribasso d'asta, pari a € 78.137,05.

3. **DARE** al presente atto, in considerazione dell'opportunità di procedere con urgenza ai lavori di che trattasi, immediata esecuzione.

Allegati:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Deliberazione n. 2546 del 27.09.13 | 5. Determina n. 3/TEC del 05.09.14 |
| 2. Deliberazione n. 3045 del 21/11/2013 | 6. Determina n. 18/TEC del 24.10.14 |
| 3. Deliberazione n. 89 del 24.01.14 | 7. Relazione di perizia |
| 4. Deliberazione n. 1357 del 26.05.14 | 8. Schema di atto di sottomissione |



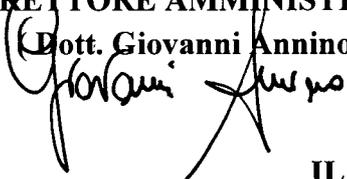
Il Responsabile del Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Giovanni Annino)



IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott. Giuseppe Giammanco)



IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Giorgio Giulio Santonocito)



Il Segretario

